

現場日誌 半田市T邸

■ 着工 ~造成工事~



外周ブロック積みと建物本体基礎の為に
土砂搬出からスタートです。

丸2日間掛かって.....

土砂の搬出作業を完了しました！

搬出作業には、弊社工務の梅村も、
ダンプに乗って頑張りました。



■ ~造成工事2~



敷地外周部にブロックが施されました。

工事車両の駐車スペースを確保。

砂利も敷き込まれ、

安心して車両の進入が可能になりました。



■ ~ 遣方 ~



建物工事の要！とも言える
遣方作業を行いました。

実は今回の遣方作業....

一旦完了したものを全て撤去して
やり直しました。

弊社社長の一喝！があった為です。

何故か？....さだかではありませんが、
誰かが凄まじい勢いで叱られたことは確かです。



■ ~ 基礎工事 ~



限られた敷地を有効利用する為、
このお宅は深基礎を採用しました。

基礎強度を考慮し、鉄筋をふんだんに配筋....

ブロックを積みませんから、

この深基礎面までが駐車スペースとして使えます。



■ ~ 貫通配管工事 ~



将来的に給配管が劣化した時に備え、

交換を可能とする為に、
コンクリートを打設する部位には貫通配管を
施します。

この管の中に実際に使用する管を通します。

■ ~ 基礎工事2 ~



基礎の配筋が完了しました。

基礎べースの配筋は、直径13mmの鉄筋が
15cmピッチで施されています。

深基礎部の立上げ部の配筋は、
更に細かな配筋になっています。



■ ~ 基礎工事3 ~



基礎も最終段階に入りました。

立ち上げ部のコンクリート打ち込みが完了です。

建物本体の土台と基礎を緊結する
アンカ-ボルトや柱と基礎を接合する
ホ-ルダウンアンカ-ボルトも正確に入れ終わりました。

この作業は弊社社長と工務の梅村の作業でした。
完璧な作業に満足気の濱田が写ってます。



■ ~ 基礎完成 ~



基礎が出来上がりました。

職人の精魂込めた仕事で
上々の出来映えです。

■ ~ 祝上棟 ~

無事建前が終わりました。



桧の梁が次々に組み立てられています。

今ではあまり見られなくなりましたが
このお宅は、大黒柱を使用するので
縁起がいいように紅白の布を巻きます。
存在感のある240角の柱です。



■ ~ 屋根工事 ~



これから瓦が並べられていきます。

防水シートが貼られたので、
雨が降っても大丈夫です。





屋根材が貼られ、天井ができました。
露出天井なので、このまま仕上げになります。

■ ~ 屋根工事完了 ~



屋根瓦の施工が完了しました。

建物の強度を図る筋交いや
各種金物も取付が完了し、
もうひとつの強度確保の役割をなす、
壁パネルの施工に移りました。



壁パネルの施工後に外壁に貼られる
断熱材が入荷しました。

高く積み上げられ...途方に暮れる量ですが、
これから一枚一枚丁寧に施されます。

このお宅に使われた大黒柱を選びに
材木店に行った時の写真です。

何本も並べられている桧の柱の中から、
弊社社長が吟味した柱がこのお宅にも
使われております。

この中のどの柱が
このお宅に採用されたのでしょうか？



■ 木製バルコニーの躯体組上げ



後工程になっていた木製バルコニー-本体の組上げを行いました。

なぜ.....後工程になっていたか？.....それは秘密です。

建物本体の外壁面は、断熱材の施工まで完了しました。

断熱材の継目には気密テープを施工し、特に注意を払う部位にはシーリングを施します。



■ 外部モルタル塗り



下地ラス網の上から第一工程のモルタル塗り施工を終えました。

これからもう一度....

クラック防止ネットを同時に施しながら、最終仕上げのモルタル塗り施工に移ります。

お客様もどんな色を吹付けるか？.....ご夫婦で思案中の毎日だと思います。



■ 外部塗装工事

モルタルが乾くのを待ち、外壁への塗装工事が始まりました。樹脂塗料を吹付けています。



■ 内部造作工事

内部の壁が全て貼られて、
造作工事の完了が近づきました。



■ 外構工事を残して完成しました！

キッチンからのリビング・畳ルームの光景です。
ダイニングテーブルは”凧オリジナル”です！



リビングから渡り廊下を見上げました。

吹抜けの中にバルコニーに向かう渡り廊下を
造ってあります。

キッチン背面に家事スペースを設けました。

アイロンをかけたたり、書き物をしたり、
パソコンも出来る様にしてあります。



渡り廊下からリビングを見下ろした様子です。

畳ルーム下の引き出しがまだ未完成ですが....

2階廊下の様子です。

ピンクのガラスブロックを壁に埋め込みました。



2階トイレの手洗器とカウンター-収納です。

2階トイレはブラックがコンセプトで、
手洗いボウル、カウンター、扉もブラックにしました。

渡り廊下の手摺です。

サイドに中空ガラスを嵌めこみ、
センターにはこのお宅全体のコンセプトである
ピンクのガラスブロックを施しました。

中空ガラスは地震の際にも安全なガラスです。



照明をライトアップして一枚！

このお宅の象徴でもある240cm角の桧大黒柱も
輝いています！